

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-282/19

Dužnik BIOMASA VALPOVO d.o.o. u stečaju, OIB 30192521726 iz Osijeka

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA DO 13.12.2021.g.

1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima:

Ispunjavaju se sve tekuće knjigovodstvene i porezne obveze.

Dana 27.09.2021.g. je na četvrtoj dražbi odnosno četvrtom prikupljanju ponuda kod javnog bilježnika prihvaćena zaprimljena ponuda trgovačkog društva AGE LAB d.o.o. iz Ljubljane, kojom je ponuditelj za cijelokupnu stečajnu masu dužnika ponudio ukupni iznos od 736.325,00 kn, te u za to ostavljenom roku izvršio uplatu kupovnine na račun dužnika.

Dana 22.12.2021.g. će otpočeti rastavljanje i odvoz kogeneracijskog postrojenja za proizvodnju električne energije iz drvene mase, te će se nakon odvoza (zadnje ture) izraditi završni račun te predlagati zakazivanje završnog ročišta.

Drugih promjena u ovom izvještajnom razdoblju nije bilo.

2. *Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao*

Nema saznanja o eventualnim postupcima koji su u tijeku u kojima bi dužnik bio stranka.

3. *Popis radnika koji su nastavili s radom*

Nema radnika koji su nastavili s radom kod stečajnog dužnika.

4. *Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana*

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Dugotrajna materijalna imovina, i to :

***Kogeneracijsko postrojenje za proizvodnju električne energije iz drvne mase.**

Navedeno je opterećeno sljedećim razlučnim pravom od strane razlučnog vjerovnika **ISKRATEL, telekomunikacijski sistemi, d.o.o., Kranj, Ljubljanska cesta 24 A, Kranj, Republika Slovenija, OIB 64966714651 u iznosu od 6.575.874,43 kn**, a što sve osnovano proizlazi iz zaprimljene obavijesti naznačenog razlučnog vjerovnika.

****** Napominje se kako je iz inicijalno pribavljene poslovne dokumentacije dužnika proizlazilo kako stečajnu masu čini i *pravo građenja upisano u zemljišnim knjigama koje se vode kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Valpovo u zk.ul. 4057, oznaka zemljišta: zaprimljeno 02.07.2015., br: Z-1433/15, upisuje se pravo građenja na kčbr.2792/10 upisanoj u zk.ul.4056 iste k.o.*, međutim obzirom je iz zaprimljene procjene vještaka Petra Šišića proizašlo kako dužnik nije ishodio određene potvrde, se utvrdilo kako je došlo do raskida naznačenog ugovora u građenju iz razloga što dužnik nije ispoštivao ugovorom preuzete obveze. Naime, člankom 5. Ugovora o prijenosu prava građenja i prijenosu ugovora o osnivanju prava građenja od 01.07.2015.g. je propisano kako u slučaju da dužnik do dana 31.12.2015.g. ne ishodi projektnu dokumentaciju i ne pribavi sve potrebne dozvole za građenje se naznačeni ugovor ima smatrati raskinutim, a dužnik niti na današnji dan nema valjanu poslovnu dokumentaciju ili dozvolu za građenje.

Slijedom navedenoga u nastavku ovog postupka gore opisano pravo građenja ne čini stečajnu masu dužnika.

2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Unovčena je cijelokupna stečajna masa.
3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Nema predmeta stečajne mase koji nisu unovčeni.
4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Razlučno pravo još nije ostvareno iz postupovnih razloga odnosno još nisu namirivani razlučni vjerovnici.
5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Nema izlučnih vjerovnika.

6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Sukladno do sada zasnovanim obvezama od strane stečajne upraviteljice su vjerovnici stečajne mase:

- 1.Croatia banka d.d.- naknade za vođenje žiro-računa,
- 2.Društvo Z&K ured d.o.o. iz Osijeka-naknade za knjigovodstvene usluge u mjesečnom iznosu od 600,00 kn (+PDV)
- 3.Obveze stečajne mase prema radniku Damiru Vukasoviću za razdoblje od 24.02.2020. do 23.03.2020., a sve s osnove plaće.
- 4.Javni bilježnik Mirjana Borić-naknada za četiri održana ročišta za otvaranje ponuda
- 5.Procjenitelj Petar Šišić-naknada za procjenu tržišne vrijednosti stečajne mase.

7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili s radom.

8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Nitko se od stečajnih vjerovnika nije namirivao.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U RAZDOBLJU OD 13.12.2021. DO 13.03.2022.

U sljedećem izvještajnom razdoblju će se izraditi završni račun i predložiti zakazivanje završnog ročišta.

Stečajna upraviteljica: